

【 質疑回答書 】 中百舌鳥キャンパス施設総合管理委託業務

No.	項目	質 疑	回 答
1	募集要項	パスワードの通知を受け仕様書を確認したが当社の都合によって競争に参加しない場合は辞退届が必要ですか	必要ありません。
2	MC01	第4項 業務内容の変更について 「法令の改正等により、業務内容に変更が生じる場合は、速やかにその内容を本学に通知するものとする。 なお、変更の内容が大幅なものである場合は、その後の対応について本学と協議のうえこれを定めるものとするが、協議が整うまでの間は、必要となる法令手続きが滞ることのないよう、受託者の負担にて手続きを行うものとする」と記載されていますが、法令改正等によるコスト増加についての協議が整わない場合は受託者が全て負担する認識でよろしいでしょうか？	お見込のとおり。
3	MC02	第3項1-(5) 「業務の遂行に必要な運搬車両等の運転を行うものとする」と記載がありますが、運搬車両及び業務者への必要な保険は付保されているとの認識でよろしいでしょうか？	「業務の遂行に必要な運搬車両等」とは、構内においてのみ走行する乗用運搬車を想定しておりますが、本学が加入する当車両にかかる賠償責任保険は、本委託業務の受注者を対象としておりません。
4	建築01	建築物等定期報告調査業務共通仕様書、大阪府立大学建築物等定期報告調査業務要領 調査に要する外壁足場等を見積に見込むのでしょうか？	国土交通省告示第282号で定められた調査・検査内容に従い、必要に応じ外壁打診調査実施に必要な経費を見込むこと。なお、仕様書別紙1の対象建物における、外壁仕上及び改修履歴等は別添のとおり。
5	募集要項	13応募書類(4) 「メンテセンターに配置予定の統括責任者」が止むを得ない事情で契約始期までに変更となった場合、変更書類等の提出でよろしいのでしょうか？	統括責任者を含めた配置予定者は、本委託業務の審査基準において重要な要求事項であり、原則変更は認めない。止むを得ない事情で変更を余儀なくされる事態が生じた場合は、受注者発注者双方の協議による。